

Số: 1230/TB-THADS

Lạng Giang, ngày 30 tháng 12 năm 2020

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ quyết định số 03/KDTM-QĐST ngày 14 tháng 8 năm 2019 của Toà án nhân dân huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ quyết định thi hành án theo yêu cầu số 05/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang;

Căn cứ quyết định về việc cưỡng chế thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 12 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang;

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 26 tháng 12 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 15 tháng 01 năm 2020 của Công ty cổ phần Tư vấn và Thẩm định Việt Nam;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 9) số 12/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 183/TB-DHL ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Công ty đấu giá hợp danh DHL;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Tên tổ chức bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh DHL.

Địa chỉ: Địa chỉ: Số 59, đường Cả Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang. Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1- Quyền sử dụng đất 1.216,8m<sup>2</sup> đất ở thuộc thửa đất số 100, tờ bản đồ số 17, địa chỉ thửa đất thôn Cầu Đá, xã Quang Thịnh, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

2- Tài sản gắn liền với đất 1.216,8m<sup>2</sup> đất ở thuộc thửa đất số 100, tờ bản đồ số 17, địa chỉ thửa đất thôn Cầu Đá, xã Quang Thịnh, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang gồm: Cổng sắt phụ diện tích 1,6m<sup>2</sup>; Chuồng bò diện tích 26,84m<sup>2</sup>; Chuồng lợn diện tích 37,94m<sup>2</sup>; Nhà bếp diện tích 41m<sup>2</sup>; Nhà vệ sinh tự hoại loại A xây năm 2014 diện tích 8,4m<sup>2</sup>; Nhà ở cấp 4 xây năm 1997 mái ngói và nhà cấp 4 loại 2 diện tích 69,55m<sup>2</sup>; Trụ công xây năm 2014 cay bê tông diện tích 1,56m<sup>3</sup>; Cánh cổng sắt diện tích 8,64m<sup>2</sup>; Tường cay bê tông xây năm 2015 diện tích 65,92m<sup>2</sup>; Mái tôn diện tích 100m<sup>2</sup>; Sân gạch lá nem xây năm 2000 diện tích 85,66m<sup>2</sup>; Sân bê tông diện tích 55,2m<sup>2</sup>; Tường cay vôi diện tích 12,18m<sup>2</sup>; Tường

bao sân cay bê tông xây năm 2014 diện tích 13,2m<sup>2</sup>; 01 (Một) Giếng khoan; 01 (Một) Giếng đào; 05 (Năm) cây Mít đường kính gốc hơn 50cm; 12 (Mười hai) cây Mít đường kính gốc từ 5-7cm; 01 (Một) cây Xà Cừ đường kính gốc từ 13-20cm; 01 (Một) cây Cam đường kính gốc từ 12-15cm; 01 (Một) cây Vú Sữa đường kính gốc từ 2-5cm; 03 (Ba) cây Hồng Xiêm nhỏ; 12 (Mười hai) cây Bưởi nhỏ;

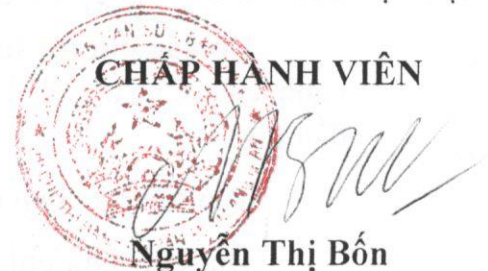
Giá khởi điểm bán đấu giá tài sản là: 536.543.992đ (Năm trăm ba mươi sáu triệu năm trăm bốn mươi ba nghìn chín trăm chín hai đồng).

Các tài sản nêu trên sẽ được tổ chức bán đấu giá tài sản vào hồi 14 giờ 30 phút ngày 18 tháng 01 năm 2021 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh DHL. Thời gian bán hồ sơ đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá và nộp hồ sơ đăng ký đấu giá từ ngày 25/12/2020 đến hết 16h30 ngày 13/01/2021 (trong giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh DHL. Theo quy định tại khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014) thì Công ty trách nhiệm hữu hạn xây dựng thương mại và dịch vụ Hải Tiến do ông Nguyễn Văn Chiến - Giám đốc đại diện và bà Hoàng Thị Măng có quyền nhận lại tài sản trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản 01 ngày làm việc nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, thông báo để Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn Việt Nam Chi nhánh huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang II do ông Trần Văn Công - Phó Giám đốc đại diện theo ủy quyền, Công ty trách nhiệm hữu hạn xây dựng thương mại và dịch vụ Hải Tiến do ông Nguyễn Văn Chiến - Giám đốc đại diện và bà Hoàng Thị Măng biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

  
**CHẤP HÀNH VIÊN**  
Nguyễn Thị Bốn